

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
РОССИЙСКИЙ ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ



Место нахождения: 119331, Россия, г. Москва, проспект Вернадского, д.29
Для корреспонденции: 119331, Россия, г. Москва, а/я 93 ОАО «ГИПРОГОР»
ИНН 7736564746 КПП 773601001

Телефон для справок: +7 (499) 138-2050
Факс: +7 (499) 138-0880
E-mail: info@giprogor.ru

Исх. № 587/22 от 30.06.2021 г.

Экспертный совет по строительству,
промышленности строительных
материалов и проблемам долевого
строительства при Комитете ГД по
строительству и ЖКХ

103265, г. Москва, ул. Охотный Ряд, д.1

e-mail: stroy_gkh@duma.gov.ru

ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор» (далее – ОАО «Гипрогор») по итогам заседания Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, состоявшегося 28 июня 2022 года, направляет следующие предложения по решению вопроса сокращения объектов незавершенного строительства.

Одним из факторов, оказывающих влияние на появление недостроенных инфраструктурных объектов, является, в том числе, низкое качество документов территориального планирования (ДТП), что вызвано отчасти отсутствием законодательно закрепленных требований к разработчикам градостроительной документации.

Так по данным Минэкономразвития Российской Федерации сегодня эта деятельность предусмотрена в уставах у более 9 тысяч проектных организаций. Демпинг на конкурсах на подготовку проектов ДТП достигает 80 %.

Предлагаю законодательно закрепить требования к проектным организациям занимающимся подготовкой проектов ДТП через институт обязательной оценки квалификации разработчиков и наличие лицензий на соблюдение законодательства о государственной тайне для организаций.

Управляющий директор,
член Экспертного совета



223192 536202

Государственная Дума ФС РФ
Дата 06.07.2022 13:23
№159002-8; 3.23

Е.С. Чугуевская

ЖС-13/22
11.07.22